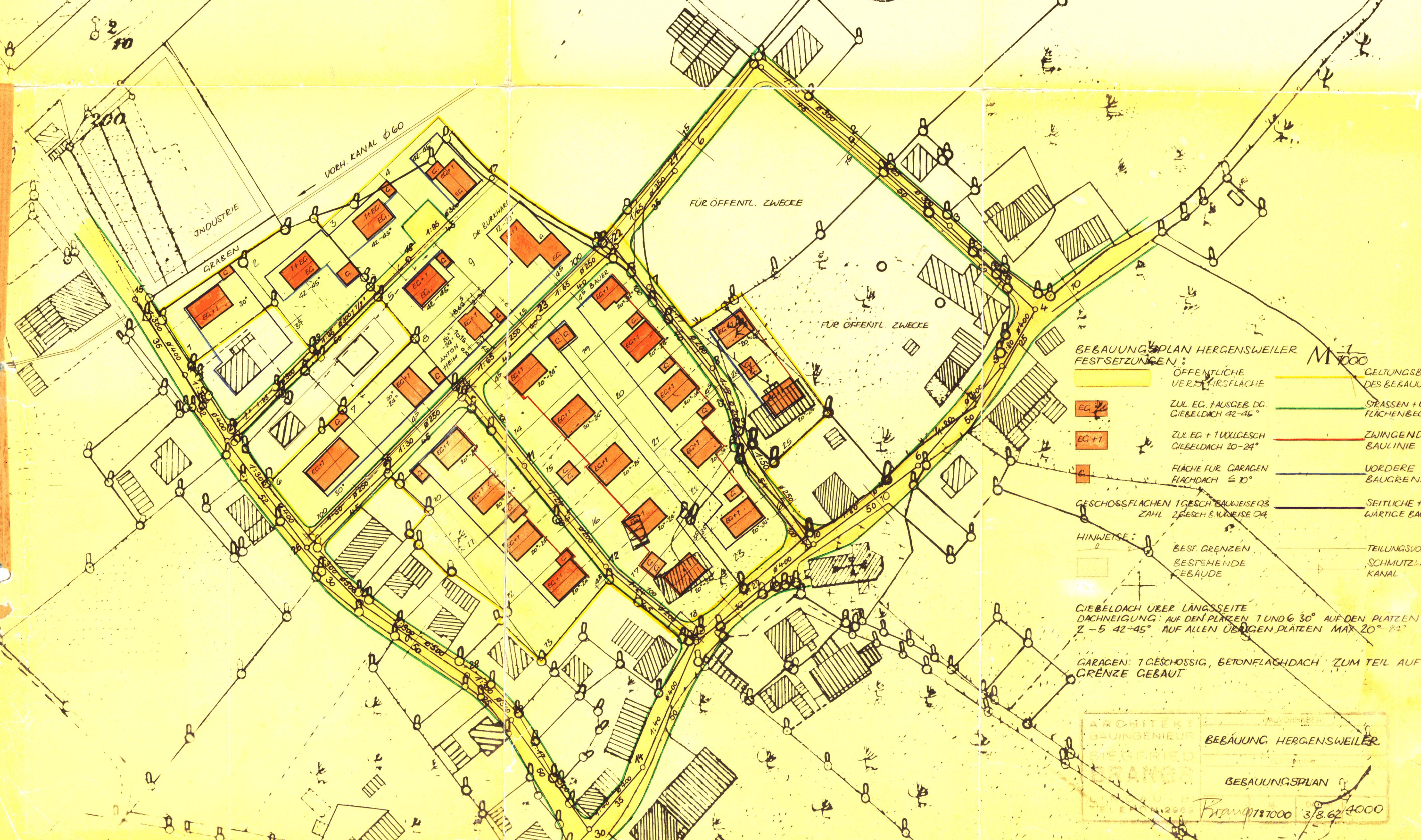


# dem Herde Hergeweiler



**BEBAUUNGSPLAN HERGEGWEILER**  
**FESTSETZUNGEN:**

|  |   |  |                                     |
|--|---|--|-------------------------------------|
|  | ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE                                      |  | GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES |
|  | ZUL. EG. HAUSGEB. DG. GIEBELDACH 42-45°                         |  | STRASSEN + GRUNDFLÄCHENBEGRENZUNG   |
|  | ZUL. EG. + 1 ULLGESCH. GIEBELDACH 20-24°                        |  | ZWINGENDE BAULINIE                  |
|  | FLÄCHE FÜR GARAGEN FLACHDACH ≤ 10°                              |  | VORDERE BAUGRENZE                   |
|  | GESCHOSSFLÄCHEN 1 GESCH. BAUWEISE 03 ZAHL. 2 GESCH. BAUWEISE 04 |  | SEITLICHE + RÜCKWÄRTIGE BAUGRENZE   |
|  | HINWEISE:   |  | TEILUNGSVORSCHLAG                   |
|  | BEST. GRENZEN   |  | SCHMUTZWASSERKANAL                  |
|  | BESTEHENDE GEBÄUDE  |  |                                     |

GIEBELDACH ÜBER LÄNGSSEITE  
 DACHNEIGUNG: AUF DEN PLÄTZEN 1 UND 6 30° AUF DEN PLÄTZEN 2-5 42-45° AUF ALLEN ÜBRIGEN PLÄTZEN MAX. 20°-24°

GARAGEN: 1 GESCHOSSIG, BETONFLACHDACH ZUM TEIL AUF GRENZE GEBAUT

ARCHITEKT  
 BAUINGENIEUR  
 SIEGFRIED  
 BRAND  
 BEBAUUNG HERGEGWEILER  
 BEBAUUNGSPLAN  
 Maßstab: 1:1000  
 Datum: 3.8.62